

TSV MÜNCHEN-GERBERAU E.V.



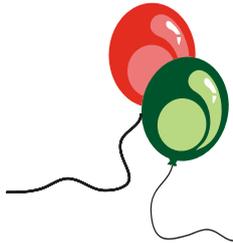
FESTSCHRIFT



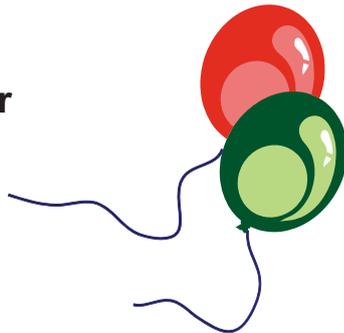
75



Let's have a Party
Partyzeltverleih



Reinhard Anzenberger
Kiefernweg 20
85757 Karlsfeld
Tel.: 0179 - 530 97 44



www.zeltverleih-anzenberger.de

verschiedene Größen für alle Anlässe



Liebe Vereinsmitglieder, Freunde und Sportskameraden!

Nach der 2 jährigen schwierigen Zeit der Corona Pandemie haben wir endlich wieder zur Normalität zurück gefunden. Ich möchte mich bei allen Mitgliedern bedanken, die uns in der schweren Zeit nicht verlassen haben! Ich freue mich, dass wir unser 75jähriges Jubiläum feiern können.

Nach langen Überlegungen der Vorstandschaft haben wir uns für die Feier entschlossen. Auch haben wir wieder entschieden, diese Festschrift zu machen, um unseren jüngeren Mitgliedern und Freunden die lebhaftige Geschichte unseres Vereins näher zu bringen.

Die erlebten Höhen und Tiefen haben in unserer älteren Mitgliedschaft ein starkes Gefühl der Zusammengehörigkeit geschaffen, das an die jüngeren Mitglieder weiter vermittelt werden soll.

Hier gilt als erstens ein großer Dank denjenigen, die dem TSV Gerberau früher wie heute treu geblieben sind und stets ehrenamtlich ihre Hilfe angeboten haben, seien es Trainer, Funktionäre, Betreuer oder Gönner des Vereins.

Das oberste Gebot des TSV Gerberau ist es die Jugend- und Seniorenmannschaften egal welcher Staatsangehörigkeit zu fördern, ihnen das Wir- Gefühl zu vermitteln und zu zeigen, dass Fairness im Sport und der Umgang mit Menschen bei uns im Verein oberste Priorität haben.

Ich möchte mich noch bei allen ehrenamtlichen Helfern und Organisatoren bedanken, die dieses Fest vorbereitet haben und durchführen werden. Zu unserer 75 Jahrfeier darf ich nun alle Vereinsmitglieder mit ihren Verwandten, Bekannten und Freunden recht herzlich begrüßen und ihnen eine schöne Jubiläumsfeier wünschen.

Reinhard Anzenberger

1.Vorstand

Festprogramm zur 75-Jahr-Feier des TSV München-Gerberau e.V.

Wochenende 02./03. Juli 2022

Turnier der Gerberauer Jugend

Freitag, 22. Juli 2022

ab 17:15 Uhr, AH-Turnier mit folgenden Teams:

- Karlsfelder Burschen-
- 65er Cracks-
- Headbutt United-
- Luggefelder-
- K-Garten Ludwigsfeld-
- Allacher Auswahl-
- Gerberau I-
- Gerberau II-

anschließend Siegerehrung und Musik von
DeeJay Ludo

+Live Einlage mit „**da Helli**“
(Bandleader von Ois Easy)

Samstag, 23. Juli 2022

ab 13 Uhr, Turnier der 1. Mannschaft mit folgenden
Teams:

- TSV Dachau 65-
- TSV Allach 09-
- TSV Eintracht Karlsfeld-
- TSV Gerberau-

+Einlagespiel der Jugend
-anschließend Siegerehrung, weitere Ehrungen,
Ansprachen
und Live-Musik mit den **Hound Dogs**

Sonntag, 24. Juli 2022

ab 11 Uhr, gemütliches Beisammensein und
Aufräumen

Alle Freunde, Fans, Gönner und Nachbarn des TSV
Gerberau sind herzlich eingeladen, mit uns dies
gebührend zu feiern! Wir hoffen auf zahlreiches
Erscheinen und freuen uns Euch alle in unserem
Festzelt (inkl. Barbetrieb) bei Speis, Trank und Musik
begrüßen zu dürfen!

TSV München-Gerberau e.V.
Vogelloh 2, 80997 München



Vorstandschaf von links nach rechts: Arvid Rudlaff 2. Vorstand und Gesamtjugendleiter, Frank Porn Schriftführer, Reinhard Anzenberger 1. Vorstand, Tim Angerer Hauptkassier

Chrentafel TSV München-Gerberau e.V.

Folgende Mitglieder des TSV München-Gerberau e.V. haben eine Vereinszugehörigkeit von mindestens 20 Jahren:

Nachname	Vorname	Eintrittsjahr	in Jahren				
Herrmann	Dieter	1959	63	Hüttli	Anni	1983	39
Staege	Herbert	1960	62	Schwarz	Karl	1985	37
Biesel	Manfred	1963	59	Tschumpl	Franz jun.	1985	37
Biesel	Roswitha	1967	55	Walter	Roland	1985	37
Brendli	Rudolf	1968	54	Matzke	Wilfried	1987	35
Aust	Joachim	1969	53	Reicheneder	Herbert	1988	34
Aust	Ullrich	1970	52	Schwarz	Gerda	1990	32
Aust	Josef	1971	51	Lauer	Gregor	1991	31
Kanzler	Walter	1971	51	Porn	Frank	1991	31
Messner	Roland	1973	49	Sideris	Miltiadis	1991	31
Junger	Peter	1974	48	Angerer	Tim	1992	30
Heid	Albert	1975	47	Singer	Martin	1992	30
Zachan	Wolfgang	1975	47	Brummer	Martin	1994	28
Kröpfl	Peter	1976	46	Faiss	Harald	1995	27
Würzinger	Albert	1977	45	Trumpjahn	Lutz	1995	27
Busl	Hildegard	1978	44	Berleth	Walter	1996	26
Lorenz	Günter	1978	44	Wurmitsch	Marianne	1996	26
Wedam	Felix	1981	41	Bittl	Philipp	1997	25
Anzenberger	Reinhard	1983	39	Wendlberger	Doris	1997	25
Baier	Joachim	1983	39	Gegg-Mauz	Gertrud	1998	24

Hanf	Erika	1998	24
Mauz	Florian	1998	24
Mauz	Roland	1998	24
Brummer	Christine	1999	23
Gerster	Matthias	1999	23
Löffler	Johann	1999	23
Maier	Joachim	1999	23
Vogel	Michael	1999	23
Zachan	Karina	1999	23
Buck-Novakovic	Elisabeth	2000	22
Obendorfer	Hans	2001	21
Höhn	Birgitt	2002	20
Moser	Franz	2002	20
Riederer	Michael	2002	20
Trost	Johann	2002	20



Mitgliederzahlen des TSV München-Gerberau e.V.

zum 01.01.2022

Gesamtmitgliederzahl:	305
Mitglieder Fußball:	200
davon Jugend (u. 18):	88
Mitglieder Turnen:	105
davon Jugend (u. 18):	46





Bericht Fußballabteilung / Herren

Als ich im November 2018 das Amt des Abteilungsleiters übernehmen durfte befand sich die Mannschaft in keinem guten Zustand. Als Absteiger aus der A-Klasse befand man sich in der Winterpause wieder im hinteren Drittel der Tabelle wieder. Mit vereinten Kräften gelang es aber die Saison auf einem Mittelfeldplatz zu beenden.

Mit einigen Spielerwechseln ging man zuversichtlich in die neue Saison. Leider konnten die Erwartungen bei weitem nicht erfüllt werden. Zu oft wurden Tugenden wie Kampf, Kameradschaft und Disziplin vermisst. Auch der Tabellenstand bereitete große Sorgen. Man befand sich in akuter Abstiegsnot. So sahen wir uns in der Winterpause leider gezwungen, uns von unserem damaligen Trainer, Dallas Georgios, zu trennen. Ich möchte mich hier herzlich bei ihm für seinen großen Willen und sein Engagement bedanken.

Der Spieler und ehemalige Trainer, Andi Steiler, sollte das Amt bis Saisonende übernehmen. Mit ihm gelang es uns, trotz der schwierigen Pandemie Situation, die Klasse zu halten. Auch die vermissten Tugenden, auf die wir in der Gerberau großen Wert legen, kehrten mit ihm wieder zurück. So entschied man sich mit ihm als Coach in die anstehende Saison zu gehen.

Mit einigen Neuzugängen und großer Leidenschaft hat er das ihm entgegengebrachte Vertrauen vollständig zurückgezahlt. Ein Tabellenplatz in der vorderen Hälfte und eine enorme Heimstärke waren der Ertrag. Aus 12 Heimspielen konnten starke 27 Punkte eingefahren werden! Hier ein herzliches Dankschön an die komplette Mannschaft. Besonders stolz bin ich auf die Tatsache, dass mit Maxi Zachan ein A Jugendspieler sein Herren Debut geben konnte, der schon seit der F-Jugend ein Gerberauer ist. Sogar das Siegtor ist ihm hier schon gelungen. Ich hoffe und bin zuversichtlich, dass im nächsten Jahr weitere Jungs aus unserer A-Jugend zu den Herren stoßen. Ganz nebenbei trainiert Maxi auch noch unsere Bambinis. Auf dem Weg zur Gerberau-Legende...

Aus beruflichen Gründen muss Andi Steiler nun kürzertreten und steht uns nicht mehr als Hauptcoach zur Verfügung. Wir freuen uns für die kommende Saison Christian Romstedt als neuen Trainer vorstellen zu dürfen. Auch er hat eine Vergangenheit in der Gerberau als Spieler und weiß somit bestens wie die Uhren hier ticken. Auch als Trainer hat er schon einige Erfahrung. Ihm wird Andi Steiler weiterhin als Co-Trainer zur Verfügung stehen.

Wir sind zuversichtlich mit diesem Duo und unserer starken Mannschaft den Aufwärtstrend fortzusetzen und freuen uns auf die sportliche Zukunft.

Bedanken möchte ich mich bei der Vorstandschaft für das entgegengebrachte Vertrauen und die gute Zusammenarbeit, bei allen Trainern und Helfern für all die Opfer die sie diesem Verein bringen, bei Hüttenwirt, Platzwart und guter Fee Jochen Maier für seinen Einsatz. Und last but not least bei allen Gönnern, Mitgliedern, Fans und Freunden des TSV Gerberau. Ohne eure Unterstützung gäbe es uns nicht mehr.

Mit sportlichem Gruß

Christian Bauer

Platzierungen der Herren der letzten Jahre:

Saison 2017 / 2018: 13. Platz, A-Klasse

Saison 2018 / 2019: 7. Platz, B-Klasse

Saison 2019 / 2020: 12. Platz, B-Klasse

Saison 2020 / 2021: keine Wertung (Pandemie)

Saison 2021 / 2022: 6. Platz, B-Klasse

1. Mannschaft



Obere Reihe von links nach rechts:

Seifert Maximilian, Brogan Kian, Ziller Julian, Oppermann Sebastian, Noichl Patrick, Zampino Arcangelo, Imam-Halil Dennis

Mittlere Reihe von links nach rechts:

Falk Alexander, Paschke Patrick, Peis Andreas, Schaumberg Timm, Litovoilis Dimitrios, Arslan Özgür, Vastola Domenico, Hofer Christoph, Steiler Andreas

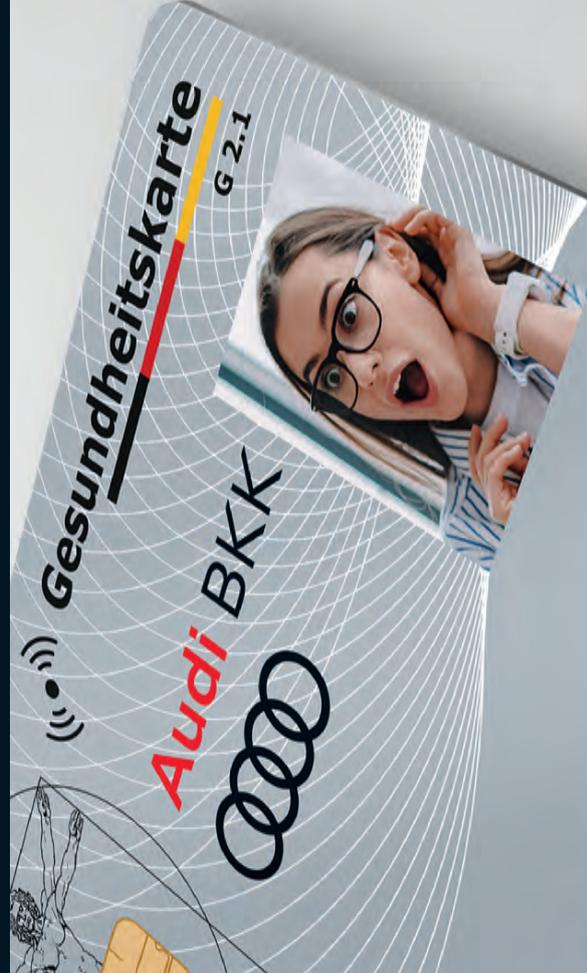
Vordere Reihe von links nach rechts:

Petrislis Fabio, Khalilzad Bahadori Hares, Schaffer Nico, Toukmatsis Dimitrios, Aydin Mehmet, Toukmatsis Dimitrios, Ziller Marcus, Weger Philipp, Zachan Maximilian

Audi BKK

Überraschend günstig, erstaunlich viel drin!

95 % aller Versicherten zahlen
mehr Beitrag als bei der Audi BKK.
[audibkk.de/beitrag](https://www.audibkk.de/beitrag)



Service-Center München
An der Wögerwiese 2
85757 Karlsfeld
Tel. 089 15880-0
muenchen@audibkk.de

Bericht der Jugendleitung

Werte Leserinnen und Leser,

zunächst möchten wir die Gelegenheit nutzen und uns an dieser Stelle bei den Familien Kretschmer und Galletti bedanken, welche (lang-)jährig die Jugendfußballabteilung leiteten, aufrechterhielten oder ausbauten. Viel Herzblut ist dazu vonnöten.

Außerdem noch ein dickes Dankeschön an all unsere Übungsleiter/-innen, Betreuer, Cotrainer und Trainer.

Wieder ist der kleine gelb-schwarze Verein München-Gerberau im Nordwesten der Landeshauptstadt 5 Jahre älter und existiert dennoch weiter.

An unseren infrastrukturellen Defiziten (nur ein Platz, altes Flutlicht, relativ kleines Einzugsgebiet) können wir leider momentan nicht viel ändern. Gespräche mit MAN fanden statt, doch ihrerseits soll das Tennisplatzgelände und Vereinsheim leider anderweitig genutzt werden. Auch eine Ausweitung des Pachtvertrages, welche gewisse Fördermöglichkeiten und somit Investitionen ermöglichen würden, kam nicht zustande.

Derzeit haben wir eine Bambini-Truppe, um welche sich Maxi und Ronny kümmern. Eine F-Jugend, welche derzeit Udo trainiert. Eine E-Jugend U-10 und zwei E-Jugenden U-11. Trainer sind hier Markus, Arvid und Andi. Was diese Mannschaften angeht, sind wir derzeit in der Planungsphase für die Saison 22/23. Die Tendenzen gehen zur Anmeldung im Spielbetrieb für Bambinis und F-Jugend. Aus den drei E-Jugenden werden wir wohl eine D- und eine E-Jugend, machen um hier ein möglichst großes Altersspektrum abzubilden.

Nun kommen wir zu unseren Kooperationsmannschaften oder auch dem Großfeldbereich.

Unsere C-Jugend in Kooperation mit Allach 49 hat einen deutlichen Spielerzuwachs erfahren. Sie laufen zwar noch als Flex-Mannschaft, aber es müsste noch arg viel passieren, wenn wir auf diesen Sonderstatus zur neuen Saison nicht verzichten könnten. Seitens Allach 49 ist nunmehr mit Mecky ein erfahrener und engagierter Jugendtrainer an Ronnys Seite. Auch mit der dortigen Jugendleiterin kann man schnell und unkompliziert Lösungen finden, wenn es um Platztäusche geht. Die Jungs haben

mittlerweile auch ihre ersten Siege eingefahren.

Unsere A-Jugend kooperiert mit Allach 09 und wird unsererseits durch Tuncay trainiert.

Wir haben uns bewusst dafür entschieden hier auf sportliche Platzierungen zu verzichten.

Die letzten 5 Jahre sind größtenteils und unerfreulicher Weise von Corona und den damit einhergehenden Beschränkungen und Auflagen geprägt worden. Von daher sind Platzierungen erstmal irrelevant. Während die Fußballer und Fußballerinnen schon stark beschränkt wurden, traf es die Turnkinder noch viel härter, weil sie eben einem Indoor-sport nachgehen. An dieser Stelle deshalb auch ein Dankeschön an Annemarie und Rüdiger. Einfach war es sicherlich nicht.

Vatertags- und Hallenturniere konnten nicht ausgerichtet oder geplant werden. Wir hoffen, dass nun nicht die x-ten Mutationen und Wellen erneut zu Lockdowns führen. Für dieses Jahr ist daher erstmals der Plan das Jubiläum in einem Heimspielwochenende Anfang Juli zu feiern.

Herzlichen Dank an Jochen, der weiterhin sein Bestes gibt um den Platz in einem guten Zustand zu halten, auch wenn er deshalb des Öfteren mit uns Trainern schimpfen muss. Wir haben uns schon sehr gebessert.

Außerdem möchten wir uns auch bei Lisa Berkhahn und Antje R. bedanken, die sehr oft auf ihre Ehemänner verzichten müssen oder sollen wir sagen dürfen, wenn wir mal wieder spontan eine unserer Fachsimpeleien einberufen? ;)

Wir wünschen euch noch viel Spaß in unserem Verein.

Und bleibt's gesund,

Ronny und Arvid

A-Jugend



Von links stehend: Matthias Urban (Trainer), Jonas Kühn, Alessandro Epifani, Leopold Moll, Efecan Citak, Alexander Birkel, Deniz Savran, Maximilian Zachan, Paul Wellhäuser, Jusuf, Nuri Sido, Tuncay Citak (Trainer)

Untere Reihe von links: Tonga Chousein, Ilias, Michelle Ehrenberg

Nicht auf dem Foto: Julian Jörg, Marcel Jankovic, Bartu Sensoy, Luca Peeg

C-Jugend



C Jugend der Spielgemeinschaft TSV München Gerberau /Allach 49

Hintere Reihe von links: Ali Mobarek, Nuhi Ilazi, Nikolaos Nikolaidis, Lavdim Osmani, Mohammady Sisoko, Elias Mayer, Kai Koopmann, Vladimirov Arountov, Christos Giannkopoulos, Georgios Lefkos, Pavlos Basdekis
Vordere Reihe von links: Torwart Luis Schmidt, Dimitrios Chelas, Polat Darici

Es fehlen auf dem Foto: Felix Kasper und Mustafa Semiz

U11-1 Jahrgang 2011



Hintere Reihe von links: Taylan, Jakob, Nico, Daniel, Milan, Jens und Trainer Ali
Untere Reihe von links: Trainer Andy, Demë, Halil, Quirin, Thorben, Thomas

U11-2 Jahrgang 2011



Hinten von links: Alper, Seyit-Ali, Maxi, David, Nico, Vedad
Vorne von links: Ayoub, Levon, Julian

F-Jugend Bambinis



Von links nach rechts:

Ege, Ali, Mia, Carolina, Eron, Mathias, Yves, Gabor, Magnus Maximus, Jakob, Emilia

Wir gedenken aller
verstorbenen



Vereinsmitglieder
und Sportfreunde

Blumen Löwenzahn

Elisabeth Schwarz

Mannertstraße 22
80997 München

☎ 089 / 892 247 13

www.blumen-loewenzahn.com



BUTKA GmbH

Malermeisterbetrieb

Peter Butka

Geschäftsführer

Berthold - Litzmann-Str. 15a

80995 München

Tel. 089 15090400 - Fax 15090401

Mobil 0171 3465667

eMail: butka-muenchen@t-online.de

www.butka.eu

Chronik TSV München-Gerberau e.V.

Gegründet am 14.11.1947 als „Verein für Geselligkeit und Sport der BMW-Wohnsiedlung Karlsfeld“, wurde der Verein ab 16.12.1953 mit der im Vereinsregister des Amtsgerichtes München eingetragenen Satzung als SV Karlsfeld e.V. München-Karlsfeld geführt. Daraus entstand dann kurze Zeit später der Turn- und Sportverein München-Karlsfeld. Um die geographische Orientierung nach München zu richten und um Verbundenheit zur MAN auszudrücken, kam es in der Hauptversammlung am 14.01.1964 zur erneuten Namensänderung. Der Verein hieß ab sofort: Turn- und Sportverein München-Gerberau e.V.

Doch nicht nur bei der Namensfindung hatte der TSV München-Gerberau e.V. einige Hürden zu meistern. Bereits eineinhalb Jahre später sollte es das nächste einschneidende Ereignis geben. Zur Ausübung der vielseitigen Hallensportarten konnte der Verein auf eine Halle der MAN zurückgreifen. In der Nacht zum 27.06.1965 wurde diese Halle bei einem Großbrand komplett zerstört. Dabei verbrannten auch Trikots, Bälle, Tornetze und fast sämtliche schriftlichen Vereinsunterlagen. Durch eine vielseitige, sofortige Unterstützung der MAN und mehrerer Nachbarvereine, durch Hilfe des TSV 1860 München (3 Trainingsbälle), des FC Bayern München (3 Trainingsbälle) und des FC Wacker München (Benefizspiel + Spielball) und nicht zuletzt durch einen vorbildlichen Einsatz der Vereinsmitglieder gelang es, den Trainings- und Spielbetrieb rasch wieder aufzunehmen. Die damalige Siedlungsverwaltung Gerberau stellte dem Verein eine Not-Umkleide in einer Baracke der Siedlung zur Verfügung, Handballer und Turner wechselten in die neu erbaute Volksschule Karlsfeld und auch ein neues Vereinslokal und Versammlungsräume wurden gefunden. Doch im Frühjahr 1970 kam der nächste Rückschlag für den Verein. Der in mühevoller Arbeit erstellte Kleinfeldplatz musste einem MAN-Parkplatz weichen. Somit waren die Handballer ihres Spielfeldes und die Leichtathleten ihrer Trainingseinrichtungen beraubt. Auch die Auflösung und der Abriss der Gerberau-Wohnsiedlung führte zu Problemen. Die Mitgliederzahlen gingen stetig nach unten und man musste sich um neue Umkleidemöglichkeiten bemühen. Mit der Unterstützung von vielen freiwilligen Helfern entstanden 1976 auf einer Fläche, welche dem Verein durch die MAN zur Verfügung gestellt wurde, in

2500 ehrenamtlichen Arbeitsstunden Räumlichkeiten zum Umkleiden, für Sitzungen, Versammlungen und Geselligkeit.

Heute gibt es im Verein noch 2 Abteilungen, Abteilung Fußball und Abteilung Turnen. Die Umkleidekabinen der Fußballer mussten inzwischen einem MAN-Parkhaus weichen und wurden abgerissen. Allerdings entstand am Rande des Fußballplatzes an der Vogelloh ein neues Gebäude mit einem Betriebskindergarten der MAN. Dies führte zu dem, dass der Fußballplatz leider verkleinert werden musste. Zum anderen kann der Verein aber, nach langen Verhandlungen mit der MAN, Teile des Gebäudes nutzen und es stehen seitdem Umkleidekabinen und Duschen direkt am Platz zur Verfügung. Mit dieser strukturellen Grundlage im Rücken haben daraufhin der Verein und viele eifrige ehrenamtliche Mitglieder begonnen, die Sportstätte an der Vogelloh Stück für Stück zu sanieren. So wurde seit 2014 der Rasen erneuert, eine Schuhputzanlage installiert, eine neue Gerätehütte gebaut, die Bänke entlang des Platzes neu aufgebaut, überdachte Auswechselbänke geschaffen und die Platzhütte grundlegend saniert.

Auch bei der Nutzung von Turnhallen wurden gute Voraussetzungen geschaffen und der Verein kann inzwischen auf mehrere städtische Schulturnhallen zurückgreifen. Vor allem die beiden Hallen der Verbandsgrundschule München-Karlsfeld seien hier genannt. Davon profitieren zum einen ganzjährig die Turnabteilung und zum anderen im Winter die Fußballabteilung, hier in erster Linie die Jugendmannschaften.

Als der Tennisclub Rot-Weiß München-Karlsfeld e.V. 2018 den Betrieb eingestellt hat, keimte im Verein die Hoffnung auf, das Vereinsheim des Tennisclubs und die an den Fußballplatz angrenzenden Tennisplätze von der MAN zu übernehmen. Man wollte damit zusätzliche Trainingsflächen schaffen und die Räumlichkeiten des Vereinsheimes entsprechend nutzen. Leider haben sich die Gespräche nicht positiv für den Verein entwickelt und die MAN möchte die frei gewordenen Einrichtungen selbst als Betriebseinrichtungen verwenden.

Neben dem Sportlichen hatte die Geselligkeit im Verein auch immer einen hohen Stellenwert. So sind die seit mehreren Jahrzehnten zur Tradition gewordenen Pfingst- und Sommerausflüge der Fußballer des TSV München-Gerberau bei vielen in guter Erinnerung geblieben. Als einer der Höhepunkte gilt dabei immer

noch die viertägige Reise nach Berlin im Jahre 1972 auf Einladung des SC Wacker-Siemensstadt. Mit 59 Personen brach man auf, wurde in den Katakomben des Berliner Olympiastadions untergebracht und bekam in Freundschaftsspielen nicht nur sportliche Eindrücke von Berlin, sondern spürte und erlebte auch die Sonderstellung dieser Stadt, isoliert inmitten des ehemaligen Ostdeutschlands. Weitere Ziele der damaligen Zeit waren Barbian in Südtirol, Tunsel in der Nähe von Freiburg, Fulpmes im Stubaital, Furth im Walde/Ndb., Arzl im Pitztal, Baierbach im Bäderdreieck, Sierre/Wallis in der Schweiz, Überlingen am Bodensee, St. Anton und Mühlheim. Damals stand bei einem Vereinsausflug nicht nur der Fußball im Vordergrund. Umrahmt von allerlei Erlebnissen wie Wanderausflügen, Sehenswürdigkeiten und Stadtrundfahrten, wurde lediglich ein Freundschaftsspiel ausgetragen.

In der heutigen Zeit haben sich Inhalt und Ziel solcher Ausflüge verschoben. Man ist Teilnehmer eines Pokalturniers, welches die komplette Zeit des Ausfluges in Anspruch nimmt. Neben dem Fußball ist ein ausgiebiges Rahmenprogramm auf dem Platz und um den Platz geboten bis hin zu Festen am Abend. Hier sind vor allem die Turniere in Stans (Nähe Innsbruck), Zwiesel und natürlich in Öblarn genannt, die viele Mitglieder sicherlich noch im Gedächtnis haben. In den letzten Jahren, sicherlich am Ende auch etwas bedingt durch die Corona-Pandemie, haben kaum noch Mannschaftsausflüge stattgefunden und gemeinsame Feiern im Rahmen des Vereins haben sich auf den Fußballplatz verlegt. Wir hoffen, dass sich dies in der nächsten Zeit wieder ändern wird. Aber egal, welche Art von Ausflug oder Feier man bevorzugt, am Ende tragen sie alle zu einem fröhlichen Miteinander und zu einem gesunden Vereinsleben bei.

Tim Angerer

Nr. A 1409...

Genehmigung

Permit

Der Vereinigung

The organization

VEREIN FÜR GESELLIGKEIT UND SPORT DER

VEREIN FÜR GESELLIGKEIT UND SPORT DER

BMW-WOHSIEDLUNG KARLSFELD,

BMW-WOHSIEDLUNG KARLSFELD,

Sitz München-Karlsfeld

Seat Munich-Karlsfeld

wird die Aufnahme ihrer Tätigkeit gestattet nach

is authorized to resume its activity according to

Maßgabe der Satzungen vom 14.Nov.1947
Änderungen der Satzung sowie Änderungen in der
Vorstandschaft sind im jeweiligen Vierteljahres-
bericht dem Polizeipräsidium anzuzeigen.

its rules and by-laws dated 14.Nov.1947
Changes as to the rules and by-laws and or the
officers must be reported to the Polizeipräsidium
in the appropriate quarterly reports.

Die Anordnungen der Besatzungsmacht sind ge-
nau zu befolgen.

The American Military Government regulations
must be strictly observed.

Die Genehmigung ist jederzeit widerruflich.

This permit may be revoked at any time.

München, den 14.Januar 1948

Stadtrat der Landeshauptstadt München

Referat 1

I. A.



Gebühren 24 RM. entrichtet

(DR.MAYER)

AH-Mannschaft



Letztes Turnier 2019 in Allach

Abschied der AH-Legenden

Viel ist leider bei den Alten Herren von Gerberau in den letzten fünf Jahren nicht passiert. Eine offizielle AH-Mannschaft im Punktspielbetrieb war ja seit längerer Zeit nicht mehr möglich und so versuchten wir wenigstens mit einem Training von O (Ostern) bis O (Oktober) ein wenig Spaß und Geselligkeit zu haben. Nachdem es uns gelungen ist, einige junge Freizeitspieler ebenfalls für dieses lockere Trainingsspielchen zu überzeugen, gab es doch teilweise am Donnerstag wieder viel Spielbetrieb am Sportplatz. Legendär dabei waren natürlich die verbissenen Zweikämpfe zwischen Vater (Claus Liptow) und seinem Sohn (Patrick), unsere Dauerläufer Sidi und Stan sowie die Abwehr-Oldies Frank und mich, die sich gegen die 30 Jahre jüngeren Mitspieler beweisen mussten. Unsere Highlights waren die beiden Teilnahmen an den Allacher Gaudi-Turnieren 2018 und 2019. Nach dem schlechten Abschneiden (6. Platz) unserer Truppe bei der 70-Jahr-Feier konnten wir uns mit Hilfe der reaktivierten Spieler Brummi und Arvid bei 8 teilnehmenden Mannschaften auf den 5. Platz steigern. Gefeierte wurde dieser Erfolg mit Goaß'n bis spät in die Nacht am Allacher Fußballplatz.



www.bus...inder.de

PKW...KW

CHBINDER

Münchner
Wochen
Anzeiger

Tja, leider hat aber auch uns die Corona Zeit schwer getroffen und so konnten wir unsere Leistungen weder im Training noch bei Turnieren unter Beweis stellen. Noch schlimmer ist aber die Tatsache, dass wir zunehmend unsere alten Knochen spüren und somit auch nicht mehr in der Lage sind, mit den wesentlich jüngeren Spielern mitzuhalten. Deshalb haben Claus, Frank, Sidi und ich beschlossen, die 75 Jahr-Feier von Gerberau zum Anlass zu nehmen, um von der großen Bühne des aktiven Fußballs Abschied zu nehmen. Hierzu möchten wir uns für die tolle Zeit in der Gerberau recht herzlich bedanken!

Natürlich hoffen wir aber auch, dass es mit den jüngeren Freizeitspielern unter der Leitung von Stephan Deffner und dem wöchentlichen Training weitergeht. Auch ohne Punktspielbetrieb machen das Training und die Freizeitturniere richtig viel Spaß!

Mit sportlichen Grüßen

Herbert Reicheneder



Pfingstturnier 1995 in Öblarn/Österreich. Umzug durch die Ortschaft aller teilnehmenden Mannschaften an diesem, in der Region größten Fußball-Pokalturnier mit mehr als 20 Mannschaften. Die erfolgreichen Gerberauer auf dem Weg in die Festhalle zur Pokalverleihung.



§ 6

Über Anträge auf Schluß der Debatte ist nach vorhergehender Verlesung der Rednerliste sofort abzustimmen. Ist der Antrag auf Schluß der Debatte angenommen, so hat der Vorsitzende nur noch einem Redner für und einem dagegen, und zwar in der Reihenfolge, wie sie eingetragen sind, vorbehaltenlich der Übertragung auf einen nachstehenden Redner sowie dem Antragsteller oder dem Berichterstatter das Wort zu erteilen.

§ 7

Bei der Abstimmung ist der weitestgehende Antrag zuerst zur Erledigung zu bringen. Im übrigen erfolgt die Abstimmung in der Reihenfolge, in welcher die Anträge eingelaufen sind. Abänderungen sind gestattet, wenn zwei Drittel der anwesenden Mitglieder es verlangen.

§ 8

Sämtliche Abstimmungen und Wahlen werden durch Stimmzettel vorgenommen, durch Handaufheben oder durch Zuruf. Über die Art der Wahl entscheidet in jedem einzelnen Falle die Versammlung. Die schriftliche Abstimmung muß erfolgen, auf Beschluß von einem Drittel der anwesenden Mitglieder.

§ 9

Satzungsänderungen bedürfen einer Dreiviertelmehrheit der erschienenen Mitglieder, alle übrigen Beschlüsse auf Wahlen werden, soweit nicht ausdrücklich anders bestimmt, mit einfacher Stimmenmehrheit gefaßt. Bei Stimmgleichheit gilt der Antrag oder die Wahl als abgelehnt.

§ 10

Nichterschienene Mitglieder haben sich in allen Fällen den jeweils gefaßten Beschlüssen einspruchslos zu unterwerfen.

Satzungen des Sportvereins Karlsfeld e.V. München-Karlsfeld

eingetragen beim Amtsgericht München, Registergericht
Aktenzeichen AR 2696/53 v. 27. 10. 53.

§ 1

Name und Sitz des Vereins

Der Verein führt den Namen „Sportverein Karlsfeld“ (abgekürzt: S.V. Karlsfeld) München-Karlsfeld und hat seinen Sitz in München-Karlsfeld.

Die Gründung des Vereins erfolgte am 14. 11. 1947.

§ 2

Vereinsfarben und Spielkleidung

Die Vereinsfarben sind Gelb und Schwarz. Die Spielkleidung besteht aus schwarzer Hose und gelbem Hemd.

§ 3

Zweck des Vereins

Der Verein bezweckt die Pflege der Leibesübungen, hauptsächlich des Fußballspiels, Handballspiels, Tischtennisspiels, sowie Turnens, der Leichtathletik und des Judoports.

§ 4

Gemeinnützigkeit des Vereins

Der Verein bestrebt keinerlei Gewinn. Irgendwelche wirtschaftliche Zwecke sind mit der Tätigkeit des Vereins nicht verbunden. Mitglieder dürfen keine Gewinnanteile erhalten.

28 JAHRE TSV MÜ.-GERBERAU 1947 e.V.





Traditionsgaststätte
Zur Deutschen Südsee Insel
Manfred Posch
Bayrische und österreichische Küche

80997 München (Allach)
Zum Schwabenbächl 55

Tel. 089-81802220
Mobil 0174-3106925

**Die herzlichsten
Glückwünsche
zum 75jährigen Bestehen
&
alles Gute
für die Zukunft**

**wünscht
Euch**

Michael Kraus mit Team



Brandl Versicherungsmakler
Ihr Spezialist für Firmen & Hausverwaltungen

**Schleißheimer Str. 12
85221 Dachau**

www.ebvm.de

Interview mit Roswitha und Manfred ‚Manni‘ Biesel zur 75-Jahr-Feier des TSV München-Gerberau e.V.

...ich traf mich am 24. Mai ‚22 zum Interview mit den beiden in ihrer Wohnung in der Fasanerie zum Gespräch. Bestens vorbereitet empfingen mich die Zwei, der Tisch war gedeckt mit Unterlagen, Bildern und Statistiken und einer leckeren Tasse Kaffee. Zuerst ratschten wir eine ganze Weile und dann ging es langsam über, dass ich kleinere Fragen stellte...

Wie seid Ihr denn damals aufgewachsen?

Beide Familien waren aus Schlesien gekommen und wir kamen 1947 in die damalige BMW Siedlung. Die Eltern waren beide im Schlesierverein, die Siedlung wurde erst 1963 auf Wunsch eines MAN Vorstandes in ‚Gerberau‘ umgetauft. Wir hatten beide mehrere Geschwister....

Wie war Eure Jugend/Schule?

...die Schule war direkt in der Gerberau (sie zeigten es mir anhand des alten Bildes -damalige Rückseite der Jahreskarten...), 1.-8. Klasse und dann ging es zum Arbeiten, nur ganz wenige machten mit der Schule weiter, die Verhältnisse damals waren nicht so einfach...,

Wie kamt Ihr zum Gerberau-Fussball?

Roswitha: durch meinen Bruder, den Egon, der auch lange als Funktionär/Vorstand tätig war, das müsste so 1968 gewesen sein.....,

Manni: ja mei, ich wollt halt Fussball spielen, es gab damals nur zwei „Unter 18 Teams“, die Schüler, sie spielten bis 14 Jahre, danach gab es dann die Jugend, ab 14 Jahre, mein erstes Spiel machte ich mit 9 Jahren gegen den TUS Allach.



Wie habt Ihr Euch kennen gelernt?

Ja wo wohl, klang es wie aus einem Mund -in der Gerberau natürlich, ich kickte und ich schaute eben zu....

Gab es als Kind einen Wunsch was man werden wollte? Was seid Ihr dann „geworden“?

Die Zeit damals war anders, wir hatten in dieser Richtung keinen Wunsch als Kinder, Manni: Es war klar, dass ich nach der Schule das Arbeiten anfangen sollte, der Schopka Bubi sagte zu mir, geh weida, komm zu den Isar-Amper-Werken, das tat ich dann auch und arbeitete mit/ab 14 Jahren dort bis zum Schluss -"immer Starkstrom" fügte Roswitha hinzu und lachte,.., und ich war in der MTU, fast 30 Jahre, heutzutage würde man Angestellte sagen, dieses Wort gab es damals aber nicht....

Wo seid Ihr jetzt zuhause?

Aufgewachsen in der damaligen BMW-Siedlung verschlug es mich (Manni) kurz nach Eschenried und mich (Roswitha) nicht weit weg, in die Vogelloh, unser Zuhause ist aber jetzt seit 1965 die Fasanerie, die eigentliche Heimat natürlich die Gerberau.

Wie war das Kicken für dich in der Gerberau?

Naja, im Jugendbereich war ich immer der Libero, dann in der 1. Mannschaft war ich ca. 2 Jahre rechter Läufer bis ich dann wieder Libero spielen durfte, mit 16 oder 17 Jahren durfte ich schon bei den Herren mitkicken, das war toll....

Paß-Nr. 1208 0117

Name: BIESEL MANFRED

geb. am: 19.01.45

Verein:
TSV MÜNCHEN-GERBERAU

Spielrecht:
 PRIVATSPIELE AB 28.12.83
 PFLICHTSPIELE AB 28.12.83



Manfred Biesel
Unterschrift Spieler / Spielern

BAYERISCHER FUSSBALL-VERBAND e.V.

Spielberechtigung

für Name des Vereins	ab Datum	<input type="checkbox"/> Bestätigung des BFV
SV München-Karlsfeld	Untere M.	Bayerischer Fußball-Verband e.V.
	1. Mannsch.	
	8. Juni 1963	<i>Küker</i>
TSV München Gerberau	Untere M.	Bayerischer Fußball-Verband e.V.
	1. Mannsch.	
	4. Febr. 1964	<i>Küker</i>
	Untere M.	Bayerischer Fußball-Verband e.V.
	1. Mannsch.	
	Untere M.	Bayerischer Fußball-Verband e.V.
	1. Mannsch.	

geb. am: 19.1.45. in: Neuschweinitz

Wohnort: München-Allach

Straße: Gerberau 16

Manfred Biesel
Eigenhändige Unterschrift

Was waren die Highlights beim TSV Gerberau?

Ja natürlich die vielen Ausflüge, die Weihnachtsfeiern, vor allem in der Schiessstätte und auch die Faschingsbälle waren super!

Wolltest du zum Fußball spielen mal irgendwo anders hin, in die große weite Welt?

Eigentlich nein, die ein oder andere kleine Anfrage kam schon mal, aber wir hatten so eine Gemeinschaft, so ein WIR-Gefühl, das wollte ich nicht aufs Spiel setzen....und blieb voller Stolz immer Dahoam. Heute fehlt leider die Identifikation mit einem Verein, daher kommen und gehen so viele Spieler.

Roswitha ergänzte: Es war ganz normal, dass hier zusammen gehalten wurde, da war auch das Kabine+Pokale putzen an der Tagesordnung, ich tat dies gerne und das über Jahre.... und es war normal für mich.

...ich war stark beeindruckt, wie anfangs bereits erwähnt, welchen Stolz man bei den beiden spürte, Teil der Gerberau-Geschichte zu sein. Jeder Ausflug, jedes Dokument haben die Zwei aufgehoben, dokumentiert und mir gezeigt, schon ein wenig Wehmut machte sich breit, dass es so etwas wohl heutzutage nicht mehr gibt....es war ein echtes Erlebnis, das Interview mit Roswitha und Manni zu führen -ich kenne die beiden nun auch schon seit über 30 Jahren...

Vielen Dank liebe Roswitha, lieber Manni, für die offenen Worte, habe mich sehr wohl gefühlt bei Euch. Danke für den schönen Vormittag, alles Gute für euch und bleibt gesund!

Gregor Lauer



Erster Pokal des Vereins.
Gewonnen am 27.06.1948 in Haimhausen



Umkleide vor dem Abriß





TV COSENA



Eine unserer erfolgreichsten Jugendmannschaften 1964!

Von links: Jugendtrainer Arthur Langhammer, Hans Lawascheck, Günther Unger, Erhard Nessler, Ernst Kähs, Heinz Hilgert, Lothar Spurtasz, Hubert Dorn, Joachim Biesel, Gerhardt Grammel, Rudolf Dorn, Albert Würzinger.



1. Mannschaft des TSV München-Gerberau e.V. im Spieljahr 1996/97 in der B-Klasse, Gruppe Dachau.
Stehend von links: Betreuer H. Schuppe, Fußball-Abteilung R. Anzenberger, Th. Engl, M. Wunderlich, T. Angerer, St. Oberosler, G. Blanke, M. Brummer, J. Sillett, G. Zimmer, Trainer R. Stegmann, M. Adler
Vordere Reihe von links: S. Tuelzuen, K. Stenos, J. Müller, Th. Ehrmann, St. Rose, P. Schmitt, G. Lauer

Das alte Mannertstüberl



Ehrenmitglieder

Der TSV Gerberau hat mit einem Turnier und einem kleinen Fest sein 70-jähriges Bestehen gefeiert. Der Vorstand im Vereinschef Reinhard Anzenberger nutzte die Gelegenheit und ernannte vier Männer aufgrund langjähriger Vereinszugehörigkeit und besonderer Verdienste zu Ehrenmitgliedern: Johann Willibald, Franz Tschumpl, Herbert Staega und Manfred Biesel. Anzenberger freute sich über „ein gelungenes Fest, es wurde an beiden Tagen bis in die frühen Morgenstunden gefeiert“.

dn

HERZLICH WILLKOMMEN IN

Michi's Stüberl

Vom Frühjahr bis Herbst kann man nach einem arbeitsreichen Tag in unserem kleinen, gemütlichen Biergarten entspannen und abschalten.

Sich mit Freunden treffen und bei einem kühlen Getränk, einfach mal die Seelen baumeln lassen.

Sogar ein kleines Sommergewitter kann uns nichts anhaben, denn unser Biergarten ist zu 2/3 überdacht.

In den Sommermonaten organisieren wir auch Wattrennen und Dartturniere im Biergarten.

Termine können telefonisch oder vor Ort erfragt werden.

Unsere Öffnungszeiten

Montag - Samstag
10:00 - 22:00 Uhr

Sonntag Frühschoppen

Michi's Stüberl

Zum Schwabenbächl 48 D
80997 München
Tel.: 089 818 944 97



Hohe Auszeichnung: Reinhard Anzenberger (l.) und sein Stellvertreter Arvid Rudlaff (r.) mit den Ehrenmitgliedern Willibald, Tschumpl, Staega und Biesel (v.l.).

FOTO: TSV GERBERAU

Gasthaus zur
Schießstätte

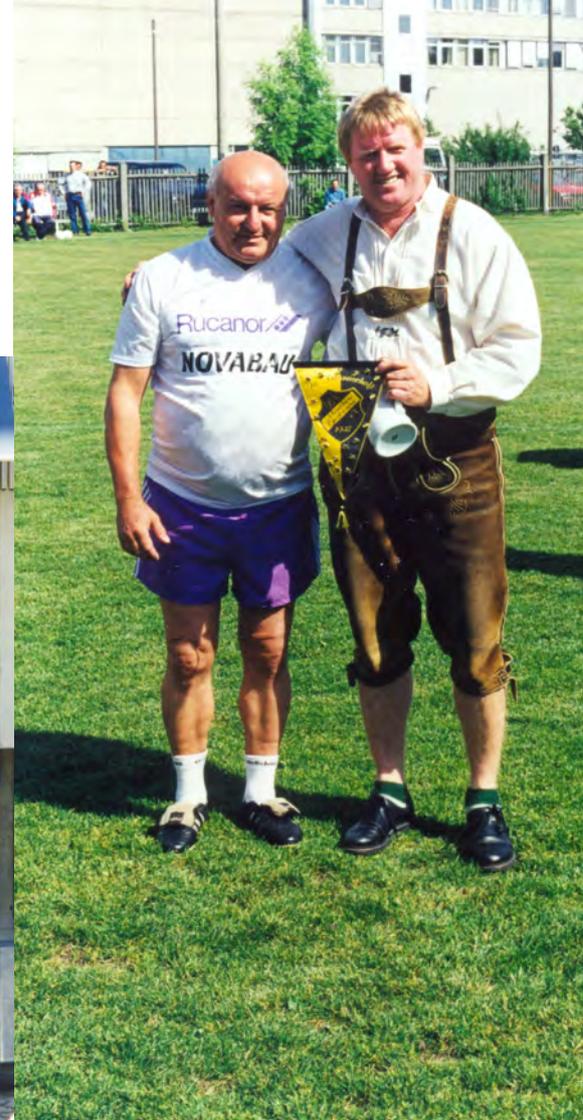
Restaurant · Festsaal
Biergarten

Servetstr. 1, 80999 München, Tel.: 089 39 94 82

Geselligkeit

Einladung zur 50 Jahr Feier

Besuch und Fußballspiel mit
ungarischen Spielern von
Vize-Weltmeister 1954



myplace
Sport's · bar · café

Montag Ruhetag

My place Bar Cafe
petrocheilos

Zum Schwabenbächl 53
85757 Karlsfeld



**Physiotherapie Iordanis
Michailidis**

*Staatlich anerkannter Physiotherapeut,
Manualltherapeut und Masseur*

Sparkassenplatz 10
85221 Dachau

Tel.: 081312777848
Fax: 081312777981
i.michailidis@gmx.de
www.physio-michailidis.de

Jochen's Hütte - Erstausführung,

gebaut von Gerbauer Spezialisten



Münchens beliebtestes Girokonto.

Das kostenlose Konto
für Schüler, Azubis
und Studenten
bis maximal 25 Jahre.



Stadtsparkasse
München

Bericht der Turnabteilung - einfach etwas trauriger

5 Jahre nach unserer Feier zum 70. Vereinsjubiläum wollen wir hier ein Update der vergangenen Jahre versuchen zu geben. Da hat sich in den letzten beiden Jahren viel um uns herum ereignet, das für das Vereinsgeschehen speziell der Turner negativ prägend war und ggf. noch einige Zeit so sein wird. Intensiv mussten wir uns mit einem Virus beschäftigen, das vorher kaum einer kannte. Sport in den Schulsport-hallen war überhaupt nicht oder zumindest nur ab und zu unter bestimmten Bedingungen möglich. Kinderturnen war natürlich in einer Schulhalle, die wegen der Pandemie auch für die Schüler gesperrt war, lange nicht möglich. Erst um die Jahreswende 2021/22 wurde es erlaubt unter der Bedingung, dass die Übungsleiter 2G plus geimpft bzw. zusätzlich getestet waren. Das zusätzliche wöchentliche Testprozedere trotz Impfung wollte jedoch keiner so recht akzeptieren. Also weitere Pause. Auch an den anderen Übungs-abenden für die Erwachsenen war es ähnlich. Erst im Frühjahr 2022 wurde es einfacher mit den Schutz-vorschriften und man begann wieder zu starten. Aber lange Zeit blieben die Teilnehmer aus Sorge vor Ansteckung weg, viele sind bis heute nicht mehr gekommen. Finanziell haben wir das Dank des Verständ-nisses unserer Teilnehmer und unserer Vorsorge geschafft. Kindersport erfreut sich wieder zunehmender Beliebtheit. Die Damengymnastik erholt sich langsam (**s. Bilder 1-3**). Vor allem die älteren Teilnehmerin-nen sind uns treu geblieben, wenn wir uns auch vermehrt über jungen Neuzugang freuen würden. Trotz Corona und des Wechsels der Übungsleiterin noch kurz davor – Frau Schartel hat uns nach jahrelanger Treue verlassen, an die dazu neugewonnenen Damen Heidi Mauz und Ljuba de Groot, die sich wöchent-lich abwechseln, haben sich die Teilnehmerinnen schnell gewöhnt. Sie machen leichte Fitnessgymnastik mit Aufwärmen – Cardiotraining – Muskeltraining und Dehnübungen. Dabei kommen auch immer wieder kleine Geräte wie die Brasils, Gymnastikbänder, Bälle oder Ringe zum Einsatz. Volleyball am Freitag hatte auch lange Zeit unter Teilnehmerschwund gelitten, erholt sich jetzt aber zu-sehend. War die Halle geschlossen hat man auf dem Sandplatz in Allach gespielt. Die Männergymnastik

jeweils am Dienstag wurde von einigen wenigen am Leben erhalten. Für das anschließende Volleyballspielen für Normalköner fehlt leider immer noch die erforderliche Mindestteilnehmerzahl. Damit lassen wir es mit dem Jammern und hoffen, dass im Herbst und Winter 2022 das Virus nicht mit gleicher Stärke zuschlagen wird.

Wenigstens privates Joggen und Gymnastik im Freien als Einzelperson oder mit Gleichgesinnten hält uns einigermaßen fit. Nach der langen Veranstaltungspause haben wir am 1. Mai wieder am 10 km Lauf des ASV Dachau teilgenommen - Kondition war gar nicht so schlecht. Auch die Events außerhalb der Turnabende waren natürlich betroffen. Unser jährlicher Aufstieg zur Weihnachtszeit auf den heiligen Berg zu Andechs musste auch 2 Jahre pausieren. Da erinnert man sich gerne an die Aufstiege vor der Coronazeit (**Bild 4,5**). Auch die Freitagsvolleyballer dürften sich gerne die Bilder von ihrer Bergwanderung 2016 auf den Gilbert in Tirol betrachten (**Bild 6,7**). Immerhin fand der jährliche Radausflug der Dienstagsguppe zu Himmelfahrt wenn auch in kleinerer Gruppe 2022 wieder statt (**Bild 8**).

Bleibt uns zu letzt der Leitung des Vereins, den Verantwortlichen für die Durchführung dieses Jubiläums herzlichen Dank zu sagen und uns, den Turnern und Fußballern eine gesunde und fröhliche Zeit zu wünschen.

Dieter Herrmann

Leiter der Turnabteilung



Bild 1



Bild 2



Bild 3



Bild 4



Bild 5



Bild 6



Bild 7



Bild 8

DIE INSERENTEN IN DIESER FESTSCHRIFT
HABEN UNS DIE KOSTENFREIE HERAUSGABE DIESES HEFTES
ZUM 75. GRÜNDUNGSJUBILÄUM ERMÖGLICHT.
DER TSV MÜNCHEN-GERBERAU E. V. BEDANKT SICH
DAFÜR HERZLICHST BEI DEN INSERIERENDEN FIRMEN.
WIR BITTEN SIE, BEI IHREN EINKÄUFEN
DIESE FIRMEN ZU BEVORZUGEN.

TSV GERBERAU



Fahrrad Köhl

Herbert Köhl

Bergetstraße 35
80997 München-Allach
(Nähe Bahnhof Karlsfeld)
Telefon 0 89 / 8 12 23 14
www.fahrradkoehl.de

Geschäftszeiten:
Di., Mi., Fr. 10.00 -18.00 Uhr
Samstag 9 -13 Uhr

Gesetzte Markierung X

Restaurants Tankstellen Lebensmittel

18°



Google Maps

Jochen beim Rasen mähen, von Google überwacht




Waldschwaigstüberle

Mi/Fr/So
geöffnet

meet us on
facebook

Inhaber
Petra Zahn
Waldschwaigweg 4
85757 Karlsfeld
Tel.: 08131/81031
petra_zahn@web.de

Das Organisations-Team der 75-Jahr-Feier

Sortiert nach alphabetischer Reihenfolge:

Anzenberger Reinhard	Maier Jochen
Angerer Tim	Porn Frank
Baier Joachim	Rudlaff Arvid
Berkhahn Ronny	Reicheneder Herbert
Bauer Christian	Rhein Andy
Kanzler Walter	Seifert David
Lauer Gregor	Zachan Wolfgang
Löffler Tina	

Wir danken auch allen weiteren Helfern, die zum Gelingen dieses Festes beitragen.

Redaktion

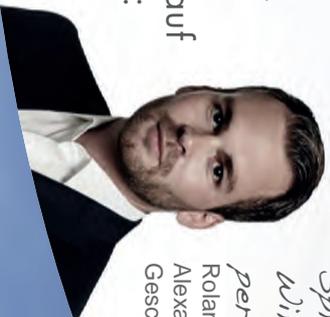
Sortiert nach alphabetischer Reihenfolge:

Anzenberger Reinhard	Porn Frank
Kanzler Walter	Seifert David
Lauer Gregor	

Redaktionsschluss 24.06.2022

ZUHAUSE IN DACHAU UND KARLSFELD

seit 35 Jahren kümmern wir
uns in der Region um den
**Verkauf, Einwertung, Ankauf
oder Kauf von Immobilien:**
Häuser, Wohnungen und
Grundstücken.



” Sie wollen Ihre
Immobilie verkaufen?
Sprechen Sie uns an!
Wir beraten Sie gerne
persönlich.“
Roland Sedlmair
Alexander Sedlmair
Geschäftsführer



Ihre Spezialisten: Tel. 08131.5958-0
Münchner Str. 198b, 85757 Karlsfeld
info@sri-immo.de · www.sri-immo.de



SEDLMAIR
Immobilien GmbH